



MÄRKUSED:
 EHTUSPROJEKT ON KOOSTATUD VASTAVALT TELLUJA PROJEKTEERIMISE LÄHTELESANDELE, TEHNILISTELE TING
 PROJEKTEERIMISTINGIMUSTELE, JÄRVI DETALPANEERINGULE JA KEHTIVATELE NÕRVIDELE JA NÕUETELE
 MATERIALELE JA EHTUSTOODE KVALITEET PEAB VASTAMA EESTI KEHTIVATE SEADUSANDLIKE AKTIDE JÄRGI KEH
 NÕUETELE JA OLEMA KOOSKÕLAS HEA EHTUSTAVAGA. EHTUSTOODE TULEB TEOSTADA JÄRGDES KÕIGI KVALITEETI
 EHTUSTAVAS JA VASTAVALT TOOTAJAPÕHISTE NÕUETELE, SOOVITUSTELE, HEALE EHTUSTAVALE JA EHTUSNORMIDELE. KÕIK EHT
 MISTAHES EHTUSPROJEKTI OSAS NÄIDATUD LAHENDUSTE MUUDATUSED TULEB KÕIGEPEALT KOOS
 PROJEKTEERIJAGA NING SEELÄBI TULLUJAGA.
 NÄTUD JOONIS ON KAITSUTUD AUTORIOIGUSEGA. SELLE KOPEERIMINE, LEVITAMINE, REPRODUKTEERIMINE, SAMU
 MUUDATUSE TEGEMINE ILMA AUTORIOIGUSTE VALDAJA LOATA ON KEELATUD. JOONIS VOIB SISALDADA KONFIDEN
 TSIINTEINFORMATSIONI, MILLE TAHTLIK LEVITAMINE ON KARISTATAV. ENNE TEOSTAMIST KONTROLLIDA UUEMA V
 OLEMAKSI HILISEMA KUUPÄEVAGA JOONIS TÜRISTAT VAKSAMA, KÕIK MÕÕDUD JA KÕRGIKVALITEETI KONTROLLIDA
 ENNE TOOTE VALMISTAMIST.

PROJ. EHTISEALUNE PIND	2042,7 m ²
EHTISEALUNE PIND max	2280 m ²
HOONE BRUTOPINDALA	6060 m ²
HOONETE ARV	1
PARKIMISMAJA	100 AUTOKOHTA
PARKIMISE KORRUSEID	2
TORN	
KORRUSELISUS	-1/9
HOONE PIKKUS	20 m
HOONE LAIUS	17 m
HOONE KÕRGUS	33 m
KORTERITE ARV	72
KINNISTU ADDRESS	Järveotsa tee 45a, Tallinn
KATASTRITUNNUS	78406:603:0030
KINNISTU SIHTOTSTARVE	Transpordimaa 100%
KINNISTU PINDALA	4061 m ²
LINNALE ERALDATAV ALA	261 m ²
PROJ. KINNISTU PINDALA	3800 m ²
HALJASTUSE %	40 %
HALJASTATUD PIND	1520 m ²

R#	M#	Muudatus	Kuupäev

Projekti nimi:
Korterelamu

Projekti address:
 Järveotsa 45a, Tallinn

Tellijä:
ALEVIKINNISVARA OÜ
 Töö number: **24017** Osa: **AR** Stadium: **ESKIIS**

Joonise nimi:
ASENDIPLAAN GEOALUSEL

Joonise number:
AR-4-01

Mõõtka:
1:500 Print: **A3** Kuupäev: **27.11.2024**

Arhitekt:
 Daria Olovyannikova, Katarina Grib, Marsel Gimnazdinov

Volitatud arhitekt:
Karl Kiisel karl@dokk.ee +372 5511658



DOKK Architects OÜ | reg nr. 14436116 | info@dokk.ee
 Meistri 22-403a, 13517 Tallinn, Estonia